



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

Общински съвет прие:

### **РЕШЕНИЕ №134**

Приема предложените допълнителни докладни записки да се допълнят към дневния ред, както следва:

**T.15** Искане от „Джони бар” ЕООД за освобождаване от заплащане на наем за общински терен по договор №261/29.08.2019 г. или за намаляване на наема.

**T.16** Членство в Сдружение „Национална асоциация на доброволците в Република България”.

**T.17** Прекратяване на съсобственост чрез продажба на 113 кв.м. общинска собственост /непрокарана улица/, които участват в УПИ XVII<sub>60</sub>, кв.3 по РП на с.Цар Асен, собственост на Джанер Ярадан.

**T.18** Допълнение на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Алфатар за 2021 година”.

**T.19** Даване съгласие за финансиране на разходи за довършителни дейности по фасадите на НЧ „Ведрина – 1948 г.” гр. Алфатар.

**T.20** Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост на политическа партия БСП.

**T.21** Приемане на Наредба за изменение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар.

**T.22** Допълнение на т.1. от решение №130 по протокол №14/29.01.2021 г. на Общински съвет Алфатар за определяне на пасищата за индивидуално ползване през 2021 г.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Галят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

Общински съвет взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №135**

#### **ПРИЕ СЛЕДНИЯ ДНЕВЕН РЕД:**

1. Приемане на нов Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Алфатар, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.  
*Докладва: Председател на ОбС-Алфатар*
2. План за работата на Общински съвет – Алфатар за тримесечието април – май – юни на 2021г.  
*Докладва: Председател на ОбС-Алфатар*
3. Отчет за дейността на Общински съвет – Алфатар и неговите комисии за периода 1.07.2020 г. – 31.12.2020 г.  
*Докладва: Председател на ОбС-Алфатар*
4. Определяне на представител на Община Алфатар в Общото събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация” ООД – гр. Силистра.  
*Докладва: Председател на ОбС-Алфатар*
5. Изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Алфатар.  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
6. Приемане на Мониторингов доклад на Община Алфатар за 2020 година за изпълнението на Областната стратегия за интегриране на ромите (2012-2020 г.)  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
7. Актуализиране на поименния списък на служителите имащи право на транспортни разходи.  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
8. Програма за развитие на читалищната дейност в Община Алфатар през 2021 година.  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
9. Обсъждане и одобряване на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие на община Алфатар 2014 – 2020 г., през 2020 г.  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
10. Приемане на Общинска стратегия за подкрепа на личностното развитие на децата и учениците в Община Алфатар ( 2021 -2022 г.) и Годишен план на дейностите за подкрепа за лично развитие на децата и учениците в Община Алфатар за 2021г.  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
11. Приемане на Аналитична справка за изготвяне на Годишен доклад за младежта за 2020 година и Общински план за младежта за 2021 година.  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

12. Отдаване под наем на част от поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор 00415.502.1081 по КККП на гр.Алфатар, с площ от 100 кв.м. с НТП „Ниско застрояване” ( до 10 м)  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
13. Предоставяне под наем на паянтова сграда разположена в УПИ I, кв.8 по РП с. Чуковец, със ЗП от 56 кв.м, адрес ул. „Първа” №2а.  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
14. Предоставяне на свободни пасища от ОПФ за индивидуално и общо ползване, определяне на цена по договори за индивидуално ползване /под аренда/, приемане на Годишен план за паша и правила за ползването на мерите и пасищата на територията на община Алфатар.  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
15. Искане от „Джони бар” ЕООД за освобождаване от заплащане на наем за общински терен по договор №261/29.08.2019 г. или за намаляване на наема.  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
16. Членство в Сдружение „Национална асоциация на доброволците в Република България”.  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
17. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на 113 кв.м. общинска собственост /непрокарана улица/, които участват в УПИ XVII<sub>60</sub>, кв.3 по РП на с.Цар Асен, собственост на Джанер Ярадан.  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
18. Допълнение на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Алфатар за 2021 година”.  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
19. Даване съгласие за финансиране на разходи за довършителни дейности по фасадите на НЧ „Ведрина – 1948 г.” гр. Алфатар.  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
20. Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост на политическа партия БСП.  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
21. Приемане на Наредба за изменение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар.  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
22. Допълнение на т.1. от решение №130 по протокол №14/29.01.2021 г. на Общински съвет Алфатар за определяне на пасищата за индивидуално ползване през 2021 г.  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
23. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ПЪРВА:** Приемане на нов Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Алфатар, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

На основание чл.21, ал.2 и ал.3 от ЗМСМА, чл.7, ал.1 и чл.15, ал.1 от ЗНА, във връзка с чл.76, ал.1 и ал.3 от АПК, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №136**

1. Отменя приетия с Решение №4 от 29.11.2011г. на Общински съвет Алфатар Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Алфатар, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.
2. Приема нов Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Алфатар, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.
3. Прекратява дейността на Временната комисия за изработване на проект на нов Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Алфатар, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ВТОРА:** План за работата на Общински съвет – Алфатар за тримесечието април – май - юни на 2021 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 64, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Алфатар, Общински съвет - Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №137**

1. Приема План за работа на Общински съвет - Алфатар за тримесечието април – май – юни на 2021 г.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ТРЕТА:** Отчет за дейността на Общински съвет – Алфатар и неговите комисии за периода 1.07.2020 г. – 31.12.2020 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл. 17, ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №138**

1. Приема отчет за работата и дейността на Общински съвет - Алфатар и комисиите към него за периода 01.07.2020г. – 31.12.2020г.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:** Определяне на представител на Община Алфатар в Общото събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация” ООД – гр. Силистра.

На основание чл.21, ал.1, т.9 и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чл.137, ал.6 от Търговския закон, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №139**

1. Определя за мандат 2019 – 2023 г. представител на Община Алфатар в Общото събрание на съдружниците на “Водоснабдяване и канализация” ООД – гр. Силистра – г-жа Янка Господинова - кмет на Община Алфатар, а при невъзможност за участие да бъде заместена от г-жа Елис Талят – Мустафа – председател на Общински съвет – Алфатар.
2. При участие в Общото събрание да се гласува с оглед запазване интереса на Община Алфатар.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 1**

|                             |                     |                           |           |
|-----------------------------|---------------------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b>           | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b>           | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b>           | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b>           | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b>           | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>въздържал се</b> |                           |           |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ПЕТА:** Изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Алфатар.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.9 от Закона за местни данъци и такси, при спазване изискванията на чл.66, чл.69 и чл.75-79 от Административно процесуалния кодекс и чл.8, чл.11, ал.3 и чл.15, ал.1, чл.26, ал.1, ал.2 и ал.3 и чл.28 от Закона за нормативните актове, Общински съвет – Алфатар взе следното:

#### **РЕШЕНИЕ №140**

1. Приема изменението и допълнението на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Алфатар.
2. Възлага на Кмета на Община Алфатар дейностите по изпълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Алфатар.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |





## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ШЕСТА:** Приемане на Мониторингов доклад на Община Алфатар за 2020 година за изпълнението на Областната стратегия за интегриране на ромите (2012-2020 г.)

На основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №141**

1. Приема Мониторингов доклад на Община Алфатар за 2020 г. за изпълнението на Областната стратегия за интегриране на ромите ( 2012 – 2020 година) за 2020 година.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА СЕДМА:** Актуализиране на поименния списък на служителите имащи право на транспортни разходи.

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, ЗДБРБ за 2021 г. и чл.37 от ПМС №408/23.12.2020 г. за изпълнение на ЗДБРБ за 2021 г., Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №142**

1. Актуализира поименния списък на пътуващите специалисти утвърден с т.9 от Решение №125/29.01.2021 г. на Общински съвет Алфатар, както следва:

Дейност: „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства 2 – Алфатар” - Надя Стоянова Спирова – мед. сестра в ЦНСТ ПЛПР 2 гр. Алфатар – за Силистра – Алфатар – Силистра.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 1**

|                             |           |                           |                     |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|---------------------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b>           |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b>           |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>въздържал се</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b>           |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b>           |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |                     |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634  
e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ОСМА:** Програма за развитие на читалищната дейност в Община Алфатар през 2021 година.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.26 и чл.26а от ЗНЧ, Общински съвет - Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №143**

1. Приема Програма за развитие на читалищната дейност в Община Алфатар през 2021г.
2. Възлага на кмета на Община Алфатар да сключи договори за предоставяне на държавната субсидия с председателите на настоятелствата на следните читалища:
  - НЧ „Йордан Йовков – 1894 г.” гр. Алфатар;
  - НЧ „Ведрина – 1948 г.” гр. Алфатар;
  - НЧ „Пробуда – 1910 г.” с. Алеково;
  - НЧ „Светлина – 2005 г.” с. Бистра;
  - НЧ „Развитие – 1942 г.” с. Кутловица;
  - НЧ „Г.С. Раковски – 1941 г.” с. Васил Левски;
  - НЧ „Успех – 1942 г.” с. Цар Асен;
  - НЧ „Н.Й. Вапцаров – 1947 г.” с. Чуковец.
3. Задължава читалищните настоятелства да изпълняват Програмата за развитие на читалищната дейност през 2021 г., съгласно чл.16, ал.1 от ЗНЧ;
4. Задължава председателите на читалищните настоятелства да внесат отчети по изпълнение на Програмата за развитие на читалищната дейност за 2021 година в Общински съвет – Алфатар в срок до 15.03.2022 г.;
5. Задължава председателите на читалищните настоятелства да внесат отчети (финансов и за дейността на читалищата през 2021 г.) в общинска администрация Алфатар до 23.12.2021 г.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ДЕВЕТА:** Обсъждане и одобряване на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие на община Алфатар 2014 – 2020 г., през 2020 г.

На основание чл.21, ал.1, т.12 и т.24 от ЗМСМА, чл.24, т.4 от Закона за регионалното развитие, във връзка с чл.91, ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за регионално развитие, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №144**

1. Одобрява Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие на община Алфатар 2014 – 2020 г. през 2020 г. (Приложение 1).

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ДЕСЕТА:** Приемане на Общинска стратегия за подкрепа на личностното развитие на децата и учениците в Община Алфатар ( 2021 -2022 г.) и Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Алфатар за 2021г.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.197 от Закона за предучилищното и училищното образование, Общински съвет – Алфатар взе следното:

#### **РЕШЕНИЕ №145**

1. Приема Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Алфатар (2021 – 2022 г.).
2. Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Алфатар за 2021 г.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА:** Приемане на Аналитична справка за изготвяне на Годишен доклад за младежта за 2020 година и Общински план за младежта за 2021 година.

На основание чл.21, ал.1, т.12 и т.24 от ЗМСМА и чл.16 от Закона за младежта, Общински съвет – Алфатар взе следното:

#### **РЕШЕНИЕ №146**

1. Приема Аналитична справка за изготвяне на Годишен доклад за младежта за 2020 година.
2. Приема Общински план за младежта за 2021 година.
3. Възлага на кмета на Община Алфатар да създаде организация по изпълнение на План за изпълнение на Националната стратегия за младежта 2010 – 2020 г. на Община Алфатар и Общински план за младежта за 2021 година.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ДВАНДЕСЕТА:** Отдаване под наем на част от поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор 00415.502.1081 по КККП на гр.Алфатар, с площ от 100 кв.м. с НТП „Ниско застрояване” ( до 10 м).

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.56 от Закона за устройство на територията, чл.24, ал.1, т.1 и чл.102 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и чл.19, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на община Алфатар, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №147**

1. Не се приема проекта за решение.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 2 „против” – 5 „въздържали се” – 4**

|                             |                     |                           |                     |
|-----------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------|
| <b>Елис Галят - Мустафа</b> | <b>въздържал се</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>против</b>       |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>против</b>       | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>въздържал се</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>против</b>       | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b>           |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>против</b>       | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>въздържал се</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>въздържал се</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b>           |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>против</b>       |                           |                     |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА:** Предоставяне под наем на паянтова сграда разположена в УПИ I, кв.8 по РП с. Чуковец, със ЗП от 56 кв.м, адрес ул. „Първа” №2а.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА , чл.14, ал.1-3 от ЗОС, чл.24, ал.1, т.1 и чл.102 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №148**

1. Не се приема проекта за решение.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 0 „против” – 7 „въздържали се” – 4**

|                             |                     |                           |                     |
|-----------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------|
| <b>Елис Галят - Мустафа</b> | <b>въздържал се</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>против</b>       |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>против</b>       | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>против</b>       |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>против</b>       | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>против</b>       |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>въздържал се</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>въздържал се</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>против</b>       | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>въздържал се</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>против</b>       |                           |                     |





## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА:** Предоставяне на свободни пасища от ОПФ за индивидуално и общо ползване, определяне на цена по договори за индивидуално ползване /под аренда/, приемане на Годишен план за паша и правила за ползването на мерите и пасищата на територията на община Алфатар.

Общински съвет Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №149**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 37о, ал. 1, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи приема списъците с размера и местоположението на мерите и пасищата.
  - 1.1.Приема списък с размера и местоположението на мерите и пасищата за индивидуално ползване, съгласно приложение №1.
  - 1.2.Приема списък с размера и местоположението на мерите и пасищата за общо ползване, съгласно приложение №2.
2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.37о, ал.4, т.2 от ЗСПЗЗ.
  - 2.1.Дава съгласие за предоставянето на пасищата и мерите, определени за индивидуално ползване с решение №130, т.1 по протокол №14/29.01.2021 г. на Общински съвет Алфатар на собственици на животновъдни обекти, регистрирани в ИИС на БАБХ чрез сключване на договори за аренда по реда на чл.37и от ЗСПЗЗ.
  - 2.2.Дава съгласие за предоставянето на пасищата и мерите, определени за общо ползване с решение №130, т.2 по протокол №14/29.01.2021 г. на Общински съвет Алфатар.
3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка чл.37и, ал.1 и от ЗСПЗЗ одобрява размера на годишната цена на декар при отдаване под аренда на пасища, определена на пазарен механизъм в размер 11,20 (единадесет лв. и двадесет ст.) лева.
4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37и, ал. 12 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи определя срока на договорите за аренда на пасища и мери от ОПФ, предоставени за индивидуално ползване – пет стопански години.
5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 37о, ал. 1, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи приема правила за ползването на мерите и пасищата на територията на община Алфатар, съгласно приложение № 3.
6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и

местната администрация и чл. 37о, ал. 4, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи приема годишен план за паша на Община Алфатар през 2021 година, съгласно приложение № 4.

7. Възлага на кмета на община Алфатар дейностите по изпълнение на решението.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 9 „против” – 0 „въздържали се” – 1**

|                             |                     |                           |           |
|-----------------------------|---------------------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>не гласува</b>   | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b>           | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b>           | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b>           | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>въздържал се</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b>           |                           |           |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА:** Искане от „Джони бар” ЕООД за освобождаване от заплащане на наем за общински терен по договор №261/29.08.2019 г. или за намаляване на наема.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6в от Закона за мерките и действията по време на извънредно положение, обявено с решение на Народното събрание от 13 март 2020 г. и за преодоляване на последиците, във връзка с Решение №325 на Министерския съвет от 14 май 2020 г. за обявяване на извънредна епидемична обстановка, удължена с Решение №378 на Министерския съвет от 12 юни 2020 г., Решение №418 на Министерския съвет от 25 юни 2020 г., Решение №482 на Министерския съвет от 15 юли 2020 г., Решение №525 на Министерския съвет от 30 юли 2020 г., Решение №609 на Министерския съвет от 28 август 2020 г., Решение №855 на Министерския съвет от 25 ноември 2020 г. и Решение №72 на Министерския съвет от 26 януари 2021 г. за удължаване на обявената извънредна епидемична обстановка, протиепидемични мерки, въведени със заповеди на Министъра на здравеопазването: Заповед № РД-01-677 от 25.11.2020 г. за преустановяване на посещенията във всички заведения за хранене и развлечения през месец декември 2020 г., заповеди № РД-01-718/18.12.2020 г., № РД-01-52/26.01.2021 г., № РД-01-132/26.02.2021 г., № РД-01-132/26.02.2021 г., № РД-01-173/18.03.2021 г. /на основание чл.61, ал.2, чл.63, ал.4, 6 и 11 и чл.63в от Закона за здравето, чл.73 от АПК/, с които са преустановени /през месец януари и февруари 2021 г. / и ограничени / през месец март / посещенията във всички заведения за хранене и развлечения по смисъла на чл.124 от Закона за туризма, като временна протиепидемична мярка срещу разпространение на COVID – 19 на територията на Република България, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №150**

1. Освобождава от плащане на наем „Джони бар” ЕООД, ЕИК 205116587, с адрес на управление гр.Алфатар, ул. „Йордан Петров” №3, представлявано от Христина Г. Студенкова по договор №261/29.08.2019 г. за наем на част от поземлен имот №00415.501.848 с площ 65,00 кв.м, НТП „Друг обществен комплекс”, административен адрес: гр. Алфатар, „Йордан Петров” №11, за който е съставен акт за частна общинска собственост №352/03.05.2012 г., предоставен за терен за кафе-аперитив „Бор”, вписан в Националния туристически регистър. Размерът на наема да се коригира за времето, в което е изцяло прекратена търговската дейност на горепосоченото дружество – за

месеците декември 2020 г., януари 2021, февруари 2021 г. и е ограничена дейността през месец март 2021 г. / считано от 01.03.2021 г. до 21.03.2021 г. /.

2. Възлага на Кмета на Община Алфатар дейностите по изпълнение на решението.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА:** Членство в Сдружение „Национална асоциация на доброволците в Република България”.

На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и във връзка с чл.9, ал.2 от Устава на Сдружение „Национална асоциация на доброволците в Република България” ( НАДРБ), Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №151**

1. Община Алфатар да стане член на Сдружение „Национална асоциация на доброволците в Република България”.
2. Определя представител на Община Алфатар в Сдружение „Национална асоциация на доброволците в Република България” ( НАДРБ) – Янка Стоянова Господинова – кмет на Община Алфатар, която при провеждане на Общо събрание на сдружението да участва с право на глас.
3. Определеното представителство по т.2. е със срок до изтичане на мандат 2019-2023 година.
4. Дава съгласие за заплащане на годишен членски внос за участие в Сдружение „Национална асоциация на доброволците в Република България” за 2021 г. в размер на 120,00 ( сто и двадесет) лева и ежегоден членски внос, определен от управителния съвет на сдружението, съгласно чл.32, ал.2, т.8 от устава.
5. Възлага на кмета на Община Алфатар дейностите по изпълнение на решението: подаване на заявление за членство в сдружението, заплащане на начален членски внос и всички други необходими правни и фактически действия.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА:** Прекратяване на съсобственост чрез продажба на 113 кв.м. общинска собственост /непрокарана улица/, които участват в УПИ XVII<sub>60</sub>, кв.3 по РП на с.Цар Асен, собственост на Джанер Ярадан.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.48, ал.1, т.3, чл.49, ал.1 и чл.50 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №152**

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост на Община Алфатар в УПИ XVII<sub>60</sub>, кв.3 по РП на с.Цар Асен, община Алфатар, чрез продажба на 113 кв.м. общинска собственост на Джанер Хасан Ярадан, собственик на имот с пл. №60, участващ в УПИ XVII<sub>60</sub> в кв.3, с площ 1235 кв.м., съгласно нотариален акт за покупко – продажба №164, том II, рег. №4065, дело №267 от 2020 г.
2. Определя пазарната цена на общинския имот по т.1 в размер 685,00 /шестстотин осемдесет и пет/ лева за продажна цена, при която цената за 1 кв.м. е в размер на 6,06 /шест лева и 6 ст./ лева/кв.м.
3. Възлага на кмета на Община Алфатар дейностите по изпълнение на решението.
4. Купувачът заплаща всички данъци и такси по сделката.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Галят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА:** Допълнение на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Алфатар за 2021 година”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1-3 от ЗОС, чл.24, ал.1, т.1 и ал.3 и чл.102 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №153**

1. Допълва „Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Алфатар за 2021 година”, приета с Решение №118 по протокол №14/29.01.2021 г. на Общински съвет – Алфатар, в т.П „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем”, като добавя имотите, както следва:

Началният размер на годишния наем при отдаване на имоти от общински поземлен фонд и урегулирани поземлени имоти в регулационните граници на населените места на общината за земеделско производство е определен, в съответствие с Приложение 2 към чл.25, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар.

| № по ред | Описание на имота                      |                |                              |              |                          | АОС                | Забележка /цел на предоставяне/ | Начална наема цена за 1 година (лева) |
|----------|--|----------------|------------------------------|--------------|--------------------------|--------------------|---------------------------------|---------------------------------------|
|          | Поземлен имот № по КККР или по РП      | Населено място | НТП /категория/              | Площ в кв.м. | Административен адрес    |                    |                                 |                                       |
| 1.       | №00415.501.212 по КККР на гр.Алфатар   | гр. Алфатар    | Ниско застрояване (до 10 м.) | 460          | ул.Марица                | №361/<br>21.11.12г | Зем. производство               | 6,90 лв.                              |
| 2.       | №00415.501.211 по КККР на гр.Алфатар   | гр. Алфатар    | Ниско застрояване (до 10 м.) | 1644         | ул.Албена                | №362/<br>21.11.12г | Зем. производство               | 24,66 лв.                             |
| 3.       | №00415.502.158 по КККР на гр.Алфатар   | гр. Алфатар    | Ниско застрояване (до 10 м.) | 1200         | ул.Ангел Каралийчев №4   | №362/<br>21.11.12г | Зем. производство               | 18,00 лв.                             |
| 4.       | УПИ III-261, кв.9 по РП на с. Алеково  | с. Алеково     | Ниско застрояване (до 10 м.) | 1245         | -                        | №351/<br>04.12.20г | Зем. производство               | 14,94 лв.                             |
| 5.       | УПИ III-269, кв.10 по РП на с. Алеково | с. Алеково     | Ниско застрояване (до 10 м.) | 1023         | -                        | №352/<br>04.12.20г | Зем. производство               | 12,28 лв.                             |
| 6.       | УПИ IV-270, кв.10 по РП на с. Алеково  | с. Алеково     | Ниско застрояване (до 10 м.) | 815          | -                        | №353/<br>04.12.20г | Зем. производство               | 9,78 лв.                              |
| 7.       | УПИ VII-273, кв.10 по РП на с. Алеково | с. Алеково     | Ниско застрояване (до 10 м.) | 957          | -                        | №354/<br>04.12.20г | Зем. производство               | 11,48 лв.                             |
| 8.       | УПИ XV-4, кв.1 по РП на с. Алеково     | с. Алеково     | Ниско застрояване (до 10 м.) | 682          | -                        | №355/<br>04.12.20г | Зем. производство               | 8,18 лв.                              |
| 9.       | УПИ XI-150, кв.20 по РП на с. Алеково  | с. Алеково     | Ниско застрояване (до 10 м.) | 1523         | ул.Ал. Стамболийски № 25 | №229/<br>24.01.18г | Зем. производство               | 18,28 лв.                             |
| 10.      | УПИ XX-22, кв.2 по РП на с. Алеково    | с. Алеково     | Ниско застрояване (до 10 м.) | 1273         | -                        | №356/<br>04.12.20г | Зем. производство               | 15,28 лв.                             |
| 11.      | №00415.503.3207 по КККР на гр.Алфатар  | гр. Алфатар    | Ниско застрояване (до 10 м.) | 922          | ул.Кокиче № 18           | №302/<br>20.06.11г | Зем. производство               | 13,83 лв.                             |
| 12.      | №00415.503.1306 по КККР на гр.Алфатар  | гр.Алфатар     | Ниско застрояване (до 10 м.) | 3884         | ул.Кокиче                | №310/<br>22.06.11г | Зем. производство               | 58,26 лв.                             |
| 13.      | №00415.503.1304 по КККР на гр.Алфатар  | гр. Алфатар    | Ниско застрояване (до 10 м.) | 2682         | ул.Кокиче № 1-Б          | №389/<br>25.04.13г | Зем. производство               | 40,23 лв.                             |
| 14.      | №00415.503.3205 по КККР на гр.Алфатар  | гр. Алфатар    | Ниско застрояване (до 10 м.) | 1396         | ул.Кокиче                | №308/<br>20.06.11г | Зем. производство               | 20,94 лв.                             |
| 15.      | №00415.503.3206 по КККР на гр.Алфатар  | гр. Алфатар    | Ниско застрояване (до 10 м.) | 1301         | ул.Кокиче                | №309/<br>20.06.11г | Зем. производство               | 19,52 лв.                             |
| 16.      | №00415.503.3225 по КККР на гр.Алфатар  | гр. Алфатар    | Ниско застрояване (до 10 м.) | 1680         | ул.Хризантема            | №519/<br>14.09.17г | Зем. производство               | 25,20 лв.                             |



|     |  |             |                              |     |                     |                |                   |           |
|-----|--|-------------|------------------------------|-----|---------------------|----------------|-------------------|-----------|
| 17. | №00415.503.1381 по КККР на гр.Алфатар        | гр. Алфатар | Ниско застрояване (до 10 м.) | 886 | ул.Росица           | №514/25.05.17г | Зем. производство | 13,29 лв. |
| 18. | №00415.503.3211 по КККР на гр.Алфатар        | гр. Алфатар | Ниско застрояване (до 10 м.) | 905 | ул.Росица           | №515/25.05.17г | Зем. производство | 13,58 лв. |
| 19. | Част от №00415.502.341 по КККР на гр.Алфатар | гр. Алфатар | Ниско застрояване (до 10 м.) | 870 | ул.Хан Аспарух № 13 | №299/23.06.11г | Зем. производство | 13,05 лв. |

2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване, по реда на глава Седма от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, за отдаване под наем на горепосочените имоти по т.1, за срок от 5 години, при следните условия:
  - 2.1. Депозитът за участие в търга да бъде в размер 20 на сто от началната тръжна цена.
  - 2.2. Наемната цена по сключени договори за отдаване под наем на имоти от ОПФ да се актуализира ежегодно със заповед на кмета на общината, при отчетен индекс на потребителските цени/ инфлация/ в размер на 101 %, определен от НСИ за период от 12 месеца.
3. Възлага на кмета на Община Алфатар дейностите по изпълнение на решението.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Галят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА:** Даване съгласие за финансиране на разходи за довършителни дейности по фасадите на НЧ „Ведрина – 1948 г.” гр. Алфатар.

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.52 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Алфатар, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №154**

1. Утвърждава допълнителна субсидия на НЧ „Ведрина – 1948 г.” гр. Алфатар, в размер до 30 000,00 лв. ( съгласно протокол за действително извършените работи), финансирана от собствени приходи на общината.
2. Възлага на кмета на Община Алфатар да извърши необходимата актуализация по бюджета на общината свързана с изпълнение на т.1 от решението.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ:** Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост на политическа партия БСП.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.31, ал.1, ал.2 и ал.3, чл.32, ал.1 и ал.2 от Закона за политическите партии, чл.14, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1, т.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №155**

1. Дава съгласие за безвъзмездно предоставяне под наем на Българска социалистическа партия – за нуждите на общинското ръководство в община Алфатар, на помещение – частна общинска собственост, с площ от 16 кв.м., находящо се в сграда с идентификатор 00415.502.823.1, с адрес ул. „Дочо Михайлов” №3 в гр.Алфатар (АОС (ч) №398/17.10.2013 г.
2. Определя срок за ползване на помещението до края на мандата на Общински съвет – Алфатар.
3. Възлага на кмета на общината дейностите по изпълнение на решението, сключване на договор за наем и предаване на помещението.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.**

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА:** Приемане на Наредба за изменение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар.

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.1 и ал.2 от ЗОС, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №156**

**1. Приема Наредба за изменение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, както следва:**

**1.1. Отменя чл.6 (1) на НРПУРИВОС със следното съдържание:** „Общинският съвет приема стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандата си, по предложение на кмета на общината. Стратегията определя политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината и съдържа:

1. основните цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите – общинска собственост;
2. основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане;
3. нуждите на общината от нови имоти и способите за тяхното придобиване;
4. други данни, определени от Общинския съвет”.

**1.2. Отменя чл.6 (2) на НРПУРИВОС със следното съдържание:** „В изпълнение на стратегията по ал.1, Общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, по предложение на Кмета на общината. Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде при необходимост актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет. Програмата в съответствие с раздела за общински публично-частни партньорства от програмата за реализация на общинския план за развитие и съдържа:

1. прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия;

3. описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите които общината желае да получи в замяна;
  4. описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване;
  5. обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;
  6. обектите по т.5 от първостепенно значение;
  7. други данни, определени от Общинския съвет”.
- 1.3. **Отменя чл.6 (3) със следното съдържание:** „(3) Стратегията по ал.1 и програмата по ал.2, както и промените в тях се обявяват на информационното табло на общината и се публикуват на интернет страницата на общината”.

1.4. **Създава нов чл.6а със следното съдържание:**

**Чл.6а. (1)** „Политиката за развитие на общинската собственост се разписва в стратегия за управление на общинската собственост, за срока на мандата на общинския съвет и в годишна програма за управление и разпореждане с общинската собственост /по изпълнение на стратегията/, в съответствие с чл.8, ал.8 и ал.9 от ЗОС.

(2) Стратегията и програмата по ал.1, както и промените в тях се обявяват на населението чрез поставяне на информационно табло пред общината и публикуване на интернет страницата на общината, заедно с решението на Общинския съвет за приемането им.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

|                             |           |                           |           |
|-----------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>за</b> | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b> | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b> | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b> | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>за</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b> |                           |           |



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №16/29.04.2021 г.

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА:** Допълнение на т.1. от решение №130 по протокол №14/29.01.2021 г. на Общински съвет Алфатар за определяне на пасищата за индивидуално ползване през 2021 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.37и, ал.1 и 4, и чл. 37о, ал. 1 и ал.4, т.2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### РЕШЕНИЕ №157

1. Допълва т.1 от решение №130 по протокол 14/29.01.2021 г. на Общински съвет Алфатар като допълва списъка по Приложение №1 на пасищата, определени за индивидуално ползване и стопанисване през 2021 г. и включва имотите, както следва:

| № по ред      | Имот с № по КККР      | Землище | Местност | Кат | Площ /дка/ | Отдавана площ /дка/ | АОС №/дата     |
|---------------|-----------------------|---------|----------|-----|------------|---------------------|----------------|
| 1.            | Част от №04145.51.209 | Бистра  | Мера     | V   | 113.070    | 12.700              | 90/28.06.2018  |
| 2.            | №04145.90.2           | Бистра  | НМИР     | VI  | 2.089      | 2.089               | 146/19.04.2021 |
| 3.            | №04145.90.3           | Бистра  | НМИР     | VI  | 5.192      | 5.192               | 147/19.04.2021 |
| 4.            | №04145.90.4           | Бистра  | НМИР     | VI  | 1.743      | 1.743               | 148/19.04.2021 |
| 5.            | №04145.90.5           | Бистра  | НМИР     | VI  | 0.913      | 0.913               | 149/19.04.2021 |
| 6.            | №04145.90.6           | Бистра  | НМИР     | VI  | 0.345      | 0.345               | 150/19.04.2021 |
| 7.            | №04145.90.9           | Бистра  | НМИР     | VI  | 0.411      | 0.411               | 151/19.04.2021 |
| 8.            | №04145.90.10          | Бистра  | НМИР     | VI  | 0.491      | 0.491               | 152/19.04.2021 |
| 9.            | №04145.90.11          | Бистра  | НМИР     | VI  | 0.314      | 0.314               | 153/19.04.2021 |
| 10.           | №04145.90.20          | Бистра  | НМИР     | VI  | 0.344      | 0.344               | 154/19.04.2021 |
| 11.           | №04145.90.108         | Бистра  | НМИР     | VI  | 1.843      | 1.843               | 155/19.04.2021 |
| 12.           | №04145.90.109         | Бистра  | НМИР     | VI  | 3.146      | 3.146               | 156/19.04.2021 |
| 13.           | Част от №04145.90.221 | Бистра  | НМИР     | VI  | 26.890     | 4.845               | 102/29.08.2018 |
| <b>ВСИЧКО</b> |                       |         |          |     |            | <b>34.376</b>       |                |

2. С решението по т.1 се допълва „Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Алфатар през 2021 година”, приета с Решение №118 по протокол 14/29.01.2021 г. на Общински съвет Алфатар като горепосочените имоти се включват като допълнение в раздел II.Придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2021 г., т.2. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем”.
3. На основание чл.37о, ал.4, т.2 от ЗСПЗЗ дава съгласие за предоставяне на пасищата, по т.1 за индивидуално ползване на собственици на животновъдни обекти, регистрирани в ИИС на БАБХ чрез сключване на договори за аренда по реда на чл.37и от ЗСПЗЗ.
4. На основание чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ одобрява размера на годишната цена на декар при отдаване под аренда на пасища, определена на пазарен механизъм в размер 11,20 (единадесет лв. и двадесет ст.) лева.
5. Възлага на кмета на Община Алфатар дейностите по изпълнение на решението.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 9 „против” – 0 „въздържали се” – 1**

|                             |                     |                           |           |
|-----------------------------|---------------------|---------------------------|-----------|
| <b>Елис Талят - Мустафа</b> | <b>не гласува</b>   | <b>Петранка Славова</b>   | <b>за</b> |
| <b>Ивелина Вълева</b>       | <b>за</b>           | <b>Ибрям Ибрям</b>        | <b>за</b> |
| <b>Живка Великова</b>       | <b>за</b>           | <b>Веселин Гарабински</b> | <b>за</b> |
| <b>Ганка Недялкова</b>      | <b>за</b>           | <b>Жоро Георгиев</b>      | <b>за</b> |
| <b>Нели Иванова</b>         | <b>въздържал се</b> | <b>Силвия Гроздева</b>    | <b>за</b> |
| <b>Ивайло Михайловски</b>   | <b>за</b>           |                           |           |